

# ナチュラルテイストの優しいデザイン住宅が完成しました。

内装は外観のグリーンを継承しながら白と木目を基調としたナチュラルテイストな仕上がりで家族を優しく包み込みます。

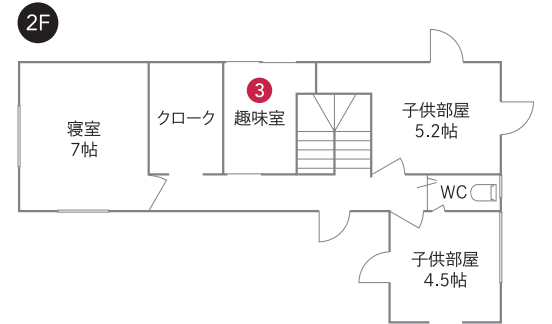
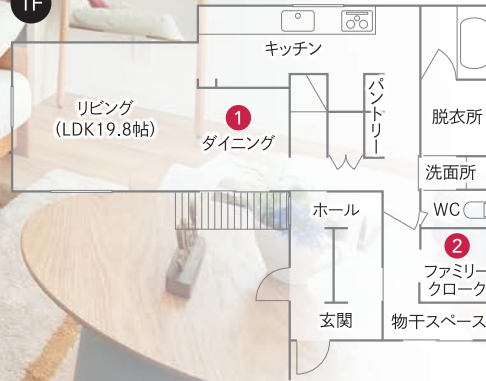


**Point 2** 玄関から入ってすぐに大容量のファミリークローク、パントリーを完備。買い物から帰ってきてスムーズに食品を収納出来る快適動線をおつくりしました。



**Point 1** ダイニングには造作カウンター、カウンター下にはお客様から見えにくい様に収納を設置、様々な生活用品を便利に収納。

**Point 3** 2Fにはご主人の趣味部屋を設けました。書斎スペース、リモート部屋としても活躍する独立型多目的スペース。



※写真は施工イメージとなります。

## 分譲地情報

建築条件付き

【建築条件付分譲区画について】この土地は、土地売買契約締結後3カ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただく事を条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

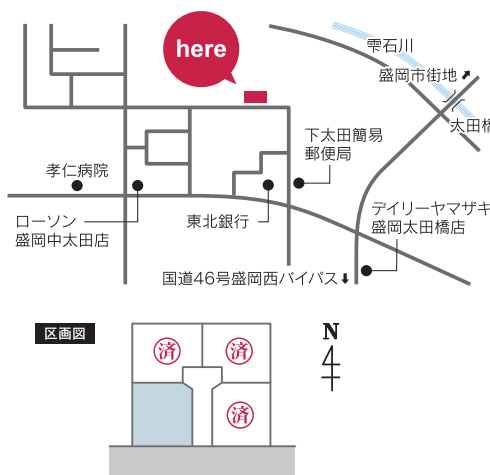
### トップフィールド中太田

中太田 1区画

予約中 **1,380**万円  
175.00㎡ (52.93坪)

Address | 盛岡市中太田区画整理事業地内  
Access | JR東北本線 盛岡駅 約2.6km 徒歩32分  
孝仁病院前バス停 約500m 徒歩7分  
Environment | 下太田保育園 約1.2km 徒歩15分  
盛岡市立太田東小学校 約2.1km 徒歩27分  
盛岡市立大宮中学校 約2.8km 徒歩35分  
Point | 区画整理地内、整形地、上下水道引込済

都市計画：市街化区域、地目：宅地、用途地域：第一種低層住居専用地域  
防火地域：指定なし、建ぺい率：50%、容積率：80%、道路：公道12m  
現況：更地、その他：建築条件付き、取引態様：売主（植下建設株式会社）



### トップフィールド中太田Ⅲ

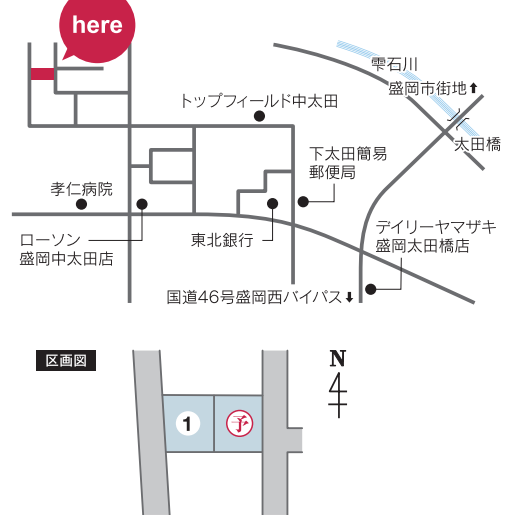
中太田 2区画

1号地 **1,190**万円  
184.00㎡ (55.00坪)

予約中 2号地 **1,235**万円  
184.00㎡ (55.00坪)

Address | 盛岡市中太田区画整理事業地内  
Access | JR東北本線 盛岡駅 約2.9km 徒歩37分  
孝仁病院前バス停 約400m 徒歩5分  
Environment | 下太田保育園 約1.3km 徒歩17分  
盛岡市立太田東小学校 約1.7km 徒歩22分  
盛岡市立大宮中学校 約2.7km 徒歩34分  
Point | 区画整理地内、整形地、上下水道引込済

都市計画：市街化区域、地目：宅地、用途地域：第一種低層住居専用地域  
防火地域：指定なし、建ぺい率：50%、容積率：80%、道路：公道6m・4m  
現況：更地、その他：建築条件付き、取引態様：売主（植下建設株式会社）



### トップフィールド西青山

西青山 3区画

1号地 **1,250**万円  
199.09㎡ (60.22坪)

2号地 **1,250**万円  
217.63㎡ (65.83坪)

3号地 **1,050**万円  
183.35㎡ (55.46坪)

Address | 盛岡市西青山3丁目地内  
Access | いわて銀河鉄道 青山駅 約2km 徒歩25分  
西青山3丁目北バス停 約400m 徒歩5分  
Environment | 月が丘幼稚園 約1.2km 徒歩15分  
盛岡市立月が丘小学校 約650m 徒歩8分  
盛岡市立厨川中学校 約1.8km 徒歩23分  
Point | 整形地、上下水道引込済



都市計画：市街化区域、地目：宅地、用途地域：第一種低層住居専用地域、防火地域：指定なし、建ぺい率：50%、容積率：80%、道路：公道6m、現況：更地  
その他：建築条件付き、取引態様：売主（植下建設株式会社）

### イデア東中野

東中野 2区画

11号地 **1,080**万円  
166.24㎡ (50.28坪)

12号地 **1,090**万円  
168.36㎡ (50.92坪)

Address | 盛岡市東中野字見石地内  
Access | 岩手県交通 東中野バス停 約850m 徒歩11分  
Environment | なかの保育園 約800m 徒歩10分  
盛岡市立中野小学校 約800m 徒歩10分  
盛岡市立河内中学校 約1.3km 徒歩16分  
ジョイス盛岡東安庭店 約900m 徒歩11分  
Point | 整形地、上下水道引込済

都市計画：市街化区域、地目：宅地、用途地域：第一種低層住居専用地域、防火地域：指定なし、建ぺい率：40%、容積率：80%、道路：公道6m、現況：更地、その他：建築条件付き、取引態様：売主（植下建設株式会社）



【見学会における新型コロナウイルス感染予防対策について】ご来場くださるお客様に安心して見学していただけるよう、弊社では下記の感染対策を行っております。ご理解とご協力の程宜しく願っております。■スタッフはマスクを着用しての対応をさせていただきます。合わせてお客様にもマスクの着用をお願いいたします。■入場前に検温と手指の消毒をお願いいたします。■混雑時には入場制限をさせていただきます場合がございます。また、定期的に消毒作業や換気のために窓を開放させていただきます。場合によっては入場までにお時間を頂戴いたします。■風邪症状や発熱症状など体調がすぐれない方の参加はお控え願います。

他にはないあなただけの家づくりの手掛かりを  
**ASK × HOUSING**  
アスク ハウジング

フリーダイヤル  
tel.0120-83-3737

岩手県盛岡市下太田下川原100-1

アスクハウジング

検索

https://ask-h.jp

【広告有効期限：2022年12月末日】

一級建築士事務所登録 岩手県知事(2702)993号 宅地建物取引業 岩手県知事(5)第2108号 (公)全国宅地建物取引業保証協会(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟 植下建設株式会社